**苏州市建筑市场综合考核用表之三（项目综合情况）**

项目编号： 检查日期：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工单位（100分）** | | | | | | | |
| **序号** | **检查项目** | | **检 查 内 容** | **评分标准** | **扣分** | **得分** | **扣分**  **原因** |
| 1 | 企业管理（5分） | 《信用管理手册》使用（5分） | 总承包企业是否按规定办理 《信用管理手册》 | 不符合扣5分 |  | | |
| 2 | 项目经理及管理班子(30分 ) | 项目经理是否为本企业人员，专业、资质等级是否与承接工程相适应，是否在岗（15分） | | 非本企业人员扣15分;专业、资质等级不符合扣10分;到岗时间不满80%扣10分，不在岗扣15分;与备案人员不一致，且无变更手续扣15分;最多扣15分 |  | | |
| 项目部管理人员（质量、安全、施工、造价等）是否是本单位人员，是否持有岗位证书，备案人员是否在岗（15分） | | 一人非本单位人员、不持证上岗扣8分；一人到岗时间不满80%扣5分;备案人员不在岗，且无变更手续扣10分;最多扣15分 |  | | |
| 3 | 项目部管理（25分） | 管理制度建设（15分） | 项目部组织网络建立情况;项目部质量、安全、文明、农民工工资支付管理制度、农民工工资支付应急预案制度等各项管理制度建立情况; | 未建立扣8分，不健全扣5分；有一项制度不执行扣5分，未上墙扣3分，缺一项扣3分，最多扣15分 |  |  |  |
| “标牌设置”(10分) | 是否在醒目位置悬挂公示（标牌包括：工程概况，项目组织，安全生产，文明施工（扬尘治理），消防保卫，建筑业农民工维权告示牌，建筑节能，安全应急预案，施工平面布置图） | 漏一项扣2分，最多扣10分 |  |  |  |
| 4 | 总包合同管理（15分） | 总承包（15分） | 承包单位是否具备相应资质，合同是否按规定备案 | 无资质扣10分，合同未备案扣5分 |  | | |
| 5 | 农民工管理（25分） | 农民工实名制执行情况（20分） | 施工现场实名制登记、考勤系统安装、建立农民工工资投诉处理网络、编制农民工考勤表、工资支付表、农民工花名册等 | 施工现场未安装实名制管理系统的扣8分，已使用，但不规范扣3分;投诉处理网络未建立，扣3分;未按月结清劳务人员工作量并编制工资支付表、未编制农民工考勤表、未建立农民工花名册、未签订劳动合同、未建立考勤制度、未建立工资发放清单制度每项扣3分;考勤表记录不规范，使用职工名册不规范、每项扣2分;总分不超过20分 |  | | |
| 工资专户及银行代发（5分） | 项目设立分账管理和银行代发制度 | 项目未设立农民工工资专用账户扣5分;已发工资无银行代发流水的扣2分;总分不超过5分 |  |  |  |
| **得分：** | | | | | | | |

检查人（签字）： 被检查单位（签字或盖章）：